Pozvánka na shromáždění vlastníků

Termín konání: 3.12.2026 v 18:30

Místo konání: Šrobárova 2195/13, 130 00 Praha 3 – Vinohrady

Program shromáždění:

Výběr správní firmy

Je třeba vybrat správní firmu, která bude provádět komplexní správu domu, tedy ekonomickou (účetnictví), technickou (revize, údržba) i evidenční (předpisy plateb, vyúčtování) od počátku roku 2027. Přikládám zatím dvě nabídky. Nabídky budou průběžně doplňovány o návrhy smluv a další firmy.

Návrh usnesení: Shromáždění určuje správce XY a schvaluje smlouvu s tímto správcem tak, jak byla v konceptu předložena.
Kvórum: více než 50 %

Stanovy

Práce na stanovách zabrala dost času. Právní kancelář vynaložila značné úsilí na vytvoření minimalistických stanov, které by ovšem zohlednily vše potřebné, integrovaly některá ustanovení starých stanov a zohlednily celospolečenský trend - bydlet, rozhodovat o nejdůležitějších věcech a starosti přenechat jiným (profesionálům). K návrhu stanov se zatím vyjádřilo jen družstvo. Prosím - stanovy si přečtěte a vyjádřete se v sekci Diskuse.

Návrh usnesení: Shromáždění přijímá návrh stanov SVJ Boleslavská 1989/20
Kvórum: více než 75 %

Diskuse

Vážení spoluvlastníci,

zvu vás na skoro předvánoční shromáždění do už známých prostor Meeting Space (Just Home) ve Šrobárově ulici. Detaily o prostoru naleznete na https://www.just-home.cz/srobarova a v přílohách zde, tedy na https://boleslavska20.svjo.cz .
Podklady naleznete v přílohách na SVJO. Kdo nepoužívá e-mail, dostane podklady (i tuto pozvánku) vytištěné.

Zdraví
Petr Vejsada